



TAVOLINI HOME

Tavolini Home

C/ San Bartolome, 122
El Campello

Teléfono: 965 638 500
Teléfono 2: 633 726 022
e-mail: tavolinihome.es@gmail.com
e-mail 2: tavolinihome.es@gmail.com

Referencia: **1328**
Tipo inmueble: Casa
Operación: Venta
Precio: **420.000 €**
Estado: Para reformar



Dirección: Convento
Población: El Campello
Provincia: Alicante
Cod. postal: 03560
Zona: Campello Pueblo



M² construidos:	309	Suelo de:	gres	Aire acondicionado:	frío/calor
Agua caliente:	individual	M² terraza:	40	Terraza(s):	2
Dormitorios:	8	Orientación:	sureste	Baños:	3
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

¡Excelente Oportunidad de Vivienda con Múltiples Posibilidades!

Magnífica oportunidad para adquirir una amplia vivienda ideal tanto para uso propio como inversión. Se trata de una casa de dos plantas con 8 dormitorios, 3 baños, varias terrazas y jardín.

La vivienda está distribuida como dos unidades independientes, una por planta, perfecta para familias grandes que buscan convivencia con independencia o para alquilar una parte mientras se reside en la otra.

Características principales:

Terrazas con vistas: Varias terrazas con vistas despejadas al mar y al pueblo, además de una gran terraza solárium ideal para disfrutar todo el año.

Terraza acristalada y patio: Espacios exteriores aprovechables en cualquier estación, con patio adicional.

Jardín frontal: Zona ajardinada con árboles y caseta que aporta encanto y funcionalidad.

Potencial de reforma y expansión:

Posibilidad de reforma para adaptar la vivienda a tu estilo.

Opción de ampliar cerrando la terraza solárium.

Posibilidad de construir hasta 4 plantas, alcanzando un total de 700 m², ideal para desarrollar un edificio de apartamentos con alta rentabilidad a corto y largo plazo.

Ubicación privilegiada:

Situada en una zona tranquila, pero cerca de todos los servicios: centro de salud, supermercados (Mercadona, Aldi, DIA), colegios y transporte público (bus y tram a 5 minutos andando). Además, se encuentra a solo 5 minutos de la playa de El Campello, con excelente conexión a carretera nacional y autopista.

Una propiedad versátil que combina espacio, ubicación y gran potencial de inversión.
