Tavolini Home

C/ San Bartolome, 122
El Campello

Teléfono: 965 638 500
Teléfono 2: 633 726 022
e-mail: tavolinihome.es@gmail.com
e-mail 2: tavolinihome.es@gmail.com

Referencia:	**1339**
Tipo inmueble:	Chalet
Operación:	Venta
Precio:	**485.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Variscita
Población:	Mutxamel
Provincia:	Alicante
Cod. postal:	03110
Zona:	Rio Park

M² construidos:	287	**Suelo de:**	gres	**útiles:**	239
Metros de parcela:	1300	**Garajes:**	1	**Agua caliente:**	individual
M² terraza:	40	**Terraza(s):**	2	**Energía calefacción:**	Leña/Carbón
Dormitorios:	5	**Baños:**	4	**Antigüedad:**	1996
Exterior/Interior:	exterior	**Armarios:**	6		

Descripción:

Descubre esta magnífica propiedad en la tranquila zona residencial de Rio Park, Mutxamel. Un chalet independiente que destaca por sus amplios espacios, abundante luz natural, precioso jardín privado y un entorno privilegiado donde disfrutar de la tranquilidad y la naturaleza durante todo el año.

La vivienda se encuentra sobre una parcela de 1.300 m², rodeada de un precioso jardín consolidado con árboles de gran tamaño, palmeras, amplias zonas verdes y agradables vistas despejadas a las montañas. Un entorno que invita a disfrutar de la tranquilidad, la privacidad y la vida al aire libre durante todo el año.

La vivienda cuenta con 287 m² construidos, distribuidos en dos plantas, con 5 dormitorios y 4 baños. Sus estancias amplias y luminosas ofrecen numerosas posibilidades para una familia numerosa, recibir invitados o disponer de espacios adicionales para trabajar desde casa.

Desde el primer momento, la casa transmite una agradable sensación de amplitud y luminosidad gracias a sus numerosos ventanales, que permiten disfrutar de abundante luz natural durante todo el día. Una elegante escalera de mármol conecta las plantas de la vivienda, aportando un toque distinguido y señorial al interior.

La casa dispone de acogedores salones, uno de ellos con chimenea, ideal para crear un ambiente cálido y confortable durante los meses de invierno.

La cocina es amplia e independiente, con espacio suficiente para cocinar cómodamente y disfrutar del día a día. Cuenta además con una práctica despensa y salida directa a una espaciosa galería, que aporta funcionalidad y espacio adicional para las tareas domésticas.

Y aquí encontramos uno de los detalles más especiales de esta propiedad: ¡una sauna privada dentro de la propia vivienda! Un espacio pensado para el bienestar y la relajación, donde podrás desconectar y disfrutar de momentos de tranquilidad sin salir de casa.

La vivienda dispone también de un sistema de filtración de agua para toda la casa, toldos nuevos y numerosos detalles que aportan comodidad a la vida cotidiana.

El exterior es, sin duda, uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. Su amplio jardín, cuidadosamente mantenido, combina extensas zonas de césped con vegetación mediterránea, árboles ornamentales y altos setos que proporcionan privacidad. Un auténtico oasis donde disfrutar del sol, organizar reuniones familiares o simplemente relajarse rodeado de naturaleza.

La casa cuenta con una encantadora terraza cubierta con arcos, perfecta para desayunar al aire libre, compartir agradables comidas en familia o disfrutar de las tardes de verano a la sombra.

En la planta superior encontramos una amplia terraza descubierta desde la que se pueden contemplar bonitas vistas panorámicas a las montañas y al paisaje natural que rodea la zona.

La generosa parcela ofrece múltiples posibilidades para crear diferentes ambientes exteriores, zonas de descanso o incluso estudiar la instalación de una piscina privada.

La propiedad dispone también de aparcamiento dentro de la parcela y se encuentra en buen estado de conservación.

Ubicada en Rio Park, una tranquila zona residencial de chalets independientes, esta vivienda permite disfrutar de privacidad y contacto con la naturaleza, sin renunciar a la proximidad de Mutxamel, Alicante y las playas de la Costa Blanca.

Si buscas algo más que una casa, un hogar donde disfrutar de tranquilidad, espacio y calidad de vida, esta vivienda merece una visita.

Contacta con nodsotros y ven a descubrir personalmente todo lo que puede ofrecerte.